



**КЕРЧЕНСЬКА  
МІСЬКА РАДА  
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

*вул. Кірова, 17, м. Керч,  
Республіка Крим, Російська Федерація,  
298300*

**КЕРЧЕНСКИЙ  
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ  
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

*ул. Кирова, 17, г. Керчь,  
Республика Крым, Российская Федерация,  
298300*

**КЕРЧЬ  
ШЕЭР ШУРАСЫ  
КЪЫРЫМ  
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ**

*Киров сокъ, 17, Керчь ш.,  
Къырым Джумхуриети, Русие Федерация сы  
298300*

---

---

**32сессия 1 созыва**

**РЕШЕНИЕ**

**«26» ноября 2015 г. № 640-1/15**

*Об установлении земельного налога на  
территории муниципального образования  
городской округ Керчь Республики Крым*

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, постановлением Совета министров Республики Крым от 12.11.2014 г. №450 «О плате за земельные участки, которые расположены на территории Республики Крым», приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 г. №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», руководствуясь Федеральным конституционным законом от 21.03.2014г. №6-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Республики Крым и образовании в составе Российской Федерации новых субъектов – Республики Крым и города федерального значения Севастополя», Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Крым от 21.08.2014 г. № 54-ЗРК «Об основах местного самоуправления в Республике Крым», Керченский городской совет РЕШИЛ:

**1.** Ввести на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым земельный налог, порядок и сроки уплаты налога за земли, находящиеся в пределах границ муниципального образования город Керчь Республики Крым.

**2.** Налоговые ставки земельного налога установить в процентном отношении от нормативной стоимости земельного участка в следующих размерах:

1) 0,1% (процента) в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного использования в населенных пунктах;

- занятых жилой застройкой, в том числе: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство, размещение дачных домов и садовых

домов); приусадебный участок личного подсобного хозяйства; блокированная жилая застройка; среднеэтажная жилая застройка; многоэтажная жилая застройка;

- предназначенных для размещения объектов здравоохранения, образования и просвещения, культурного развития;

- предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих и иных общественных объединений.

2) 0,3% (процента) в отношении земельных участков:

- предназначенных для размещения объектов коммунального, социального, бытового обслуживания;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

3) 0,5% (процента) в отношении земельных участков:

- предназначенных для размещения железнодорожного, автомобильного, водного, воздушного, трубопроводного транспорта.

4) 1,5% (процента) в отношении земельных участков:

- предназначенных для размещения объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности.

5) 1% (процент) в отношении прочих земельных участков.

**3. Установить налоговые льготы в виде освобождения от налогообложения для:**

- Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации или полных кавалеров ордена Славы;

- инвалидов I и II групп инвалидности;

- инвалидов с детства;

- ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, ветеранов и инвалидов боевых действий;

- родителей, усыновителей, попечителей, опекунов, имеющих трех и более несовершеннолетних детей;

- органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципального образования город Керчь Республики Крым;

- организаций в отношении земельных участков, занятых кладбищами и иными местами погребения, полигонами по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, места сбора вещей для их вторичной переработке;

- земель общего пользования.

Налогоплательщики самостоятельно представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка документы, подтверждающие право на льготу, в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

**4. Отчетными периодами для налогоплательщиков — организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.**

**5. Порядок и сроки уплаты налога.**

5.1. Налогоплательщики — физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по налогу в равных долях ( $\frac{1}{4}$

соответствующей налоговой ставки) не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом (кварталом), а именно по истечении первого квартала не позднее 30 апреля, по истечении второго квартала не позднее 31 июля, по истечении третьего квартала — не позднее 31 октября. Сумма налога, подлежащая уплате по итогам налогового периода, уплачивается не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

5.2. Налогоплательщики — физические лица уплачивают налог в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом, на основании налогового уведомления, направляемого налогоплательщику налоговым органом.

6. Признать утратившими силу с 1 января 2016 года:

- решение 6 сессии Керченского городского совета 1 созыва от 19.11.2014 г. № 65-1/14 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым»;

- решение 17 сессии Керченского городского совета 1 созыва от 26.03.2015 г. № 300-1/15 «О внесении изменений в решение 6 сессии Керченского городского совета 1 созыва от 19.11.2014 г. № 65-1/14 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым».

7. Отделу организационного обеспечения деятельности Керченского городского совета аппарата Керченского городского совета (Ушакова) до 1 декабря 2015 года опубликовать данное решение в газете «Керченский рабочий».

8. Отделу информационной политики и связей с общественностью (Мазиллов) разместить данное решение на официальном сайте муниципального образования городской округ Керчь.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

**Председатель городского совета**

**Л. ЩЕРБУЛА**